



JAUME GUASCH  
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA

# Próxima promoción 11 viviendas

Edificio plurifamiliar

**RESIDENCIAL VINYES DEL MAR -  
FASE 3**





# UBICACIÓN Y ZONA

VIVIR EN UN ENTORNO ÚNICO

## ALTAFULLA

Altafulla es un municipio situado en la provincia de Tarragona, junto a la costa del Mediterráneo, de origen medieval y con una gran historia.

Destaca por su castillo, sus calles en la Vila Closa y el bonito paseo marítimo donde poder disfrutar en familia de su fantástica playa.

## SERVICIOS

Restauración  
Hoteles  
Farmacias  
Supermercados  
Colegios e Institutos  
Centros deportivos  
Centro médico  
Policia Local

## PROXIMIDAD

Tarragona - 14 km  
Barcelona - 80 km  
Torredembarra - 2 km  
  
Port Aventura - 22 km  
Aeropuerto Barcelona - 68 km





# UBICACIÓN EDIFICIO



**C. MARGALLÓ 3 - ALTAFULLA**

Ubicado en zona residencial, donde predomina el campo y cultivo a su alrededor, y unas fantásticas vistas al castillo de Altafulla





# TIPOLOGIA VIVIENDAS

ZONAS COMUNES: Fantástica zona comunitaria ajardinada con piscina



## PLANTA BAJA

### DISFRUTAR DE JARDÍN PRIVADO

Fantástico jardín de más de 100 metros a pie de vivienda, ideal para disfrutar todo el año.

Opción de 2 y 3 dormitorios. 2 cuartos de baño.

Además de su jardín, cuentan con terraza amplia y pavimentada.



## PLANTA PRIMERA

### AMPLIAS TERRAZAS

Pisos totalmente equipados.

Opción de 2 y 3 dormitorios. 1 y 2 cuartos de baño.

Terrazas con salida directa des del salón y cocina. Muy luminosas.



## ÁTICO Y DÚPLEX

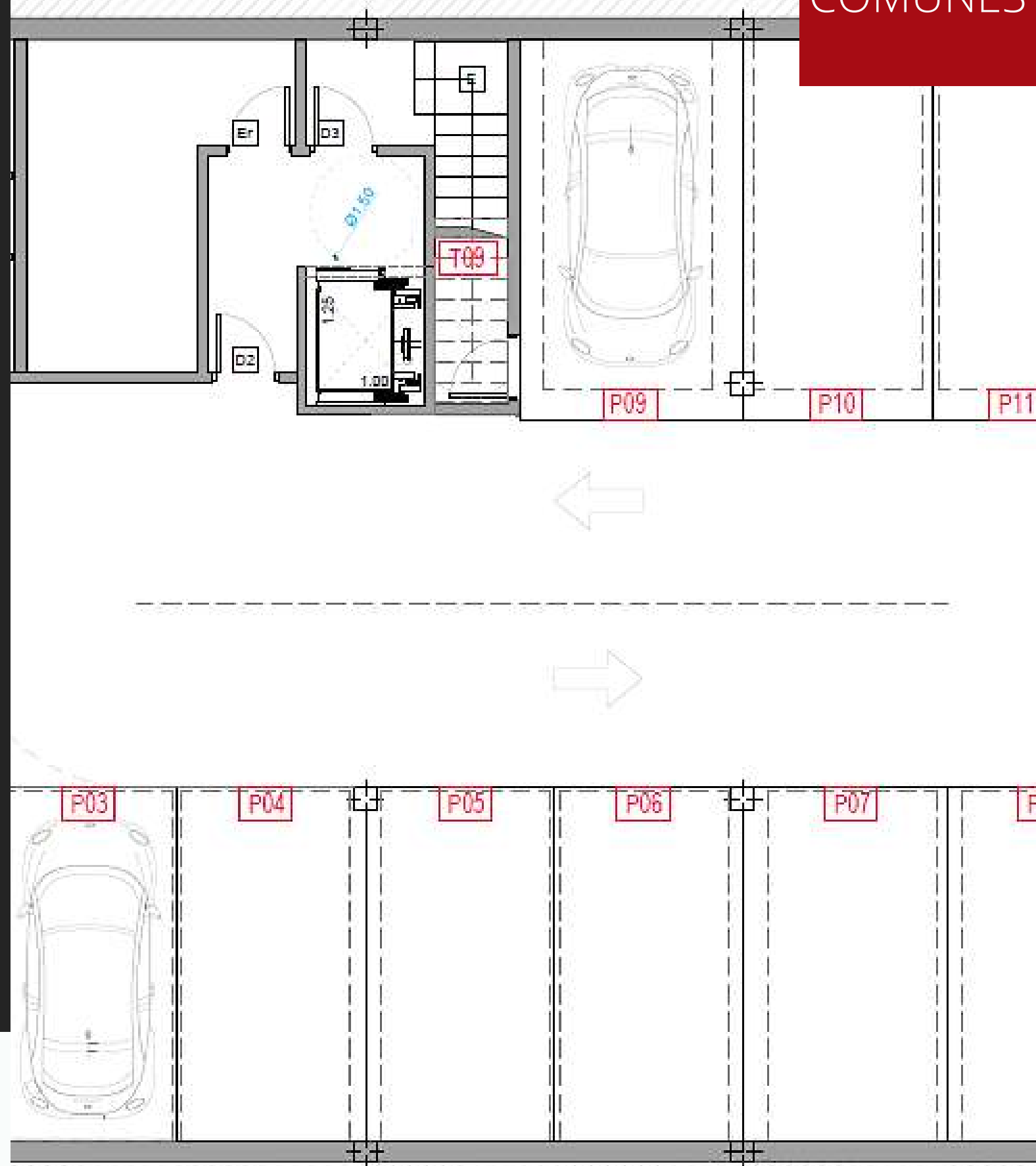
### DOBLE NIVEL Y SOLÁRIUM

2 o 3 dormitorios, todos exteriores.

Planta superior comunicada por escalera interior con fantástica habitación suite con cuarto de baño.

Terraza y solárium privado. Orientación sur. Fantásticas vistas.

## ZONAS COMUNES



## TODAS LAS COMODIDADES

Plazas de garaje amplias y con acceso directo mediante ascensor a la comunidad y viviendas.

Trasteros privados para cada propietario.

Fantástica zona comunitaria ajardinada con piscina y parque infantil, ideal para disfrutar toda la familia.



